



695 000 €

Achat villa

7 pièces

Surface : 200 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 2681 m²

Exposition : Sud

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Possibilités 2 appartements,
Terrain plat, Cheminée, Chambre de plain-
pied, Double vitrage, Système d'alarme,
Buanderie, Calme

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

4 toilettes

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

30/10/2020 - Prix T.T.C



Villa 196 Saint-Cézaire-sur-Siagne

Très belle situation avec aperçu mer, au calme pour cette villa de 200 m² offrant au RDC un hall d'entrée, toilettes indépendantes, une cuisine aménagée et équipée, un salon, séjour avec cheminée et plafond cathédrale donnant sur la terrasse, 2 chambres, une salle de bains et une chambre avec sa salle de douche privée. Le rez-de-jardin offre un salon ouvrant sur l'espace piscine, 2 chambres, une salle de douche, une buanderie. Les deux niveaux sont communicants et offre la possibilité d'y loger 2 familles. Le terrain de 2681 m² plat complanté d'oliviers accueille une belle piscine de 11x5,5 m. Chauffage central gaz, menuiseries bois double vitrage, système d'alarme. Ce bien est issu d'une délégation de mandat.

Frais et charges :

695 000 € honoraires d'agence inclus

