



Proche commerces

330 000 €

79 m²

3 pièces

Peymeinade Proche commerces



Exclusivité

Référence VM394, Mandat N°109 Dans un ensemble immobilier une maison jumelée à usage d'habitation composée de 3 pièces principales.

En rez-de-chaussée : un hall d'entrée, WC, séjour avec cheminée loggia, cuisine aménagée.

A l'étage : une lingerie, une salle de bain, 2 chambres donnant sur une terrasse.

Le tout sur un jardin d'agrément. Un garage indépendant.

Mandat N° 109. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://soleildazur.netty.fr/fichier-144-QYBeR-honoraires.pdf>

Les points forts :

- Jardin d'agrément
- Calme
- Garage



Agence Soleil d'Azur

30 Avenue de Boutiny

06530 Peymeinade

www.agencesoleildazur.com

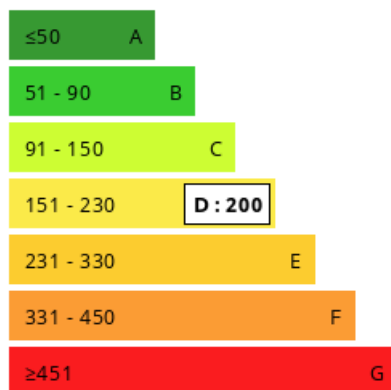
info@agencesoleildazur.com

04 93 70 70 80

Surface	78.84 m ²
Séjour	24 m ²
Superficie du terrain	01 a 12 ca
Pièces	3
Chambres	2
Niveaux	2
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Epoque, année	1980 Ancien
État général	En bon état
Vue	Verdure
Exposition	Nord-Ouest
	Bois
Chauffage	Climatisation
	Electrique
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Cuisine	Aménagée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	1 aire de parkings libre
Stationnement ext.	1 Garage
Autres	Cheminée
Taxe foncière	650 €/an
Charges	40 € /mois

Consommations énergétiques

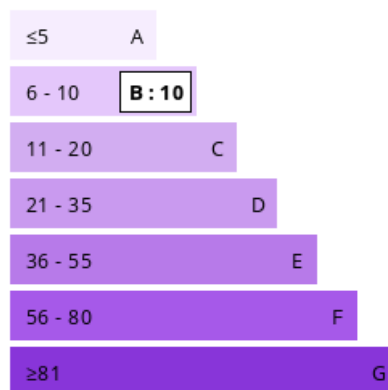
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)